

A.I.T. Agence Inter Transactions

10 rue de Bel Air

35220 CHÂTEAUBOURG

☎ 02 99 04 67 87

✉ ait.chateaubourg@century21.fr

✉ aitlocation@century21.fr

<https://www.century21-ait-chateaubourg.com/>

HONORAIRES DE L'AGENCE

HONORAIRES DE TRANSACTIONS

- **Locaux à usage d'habitation**
- **Locaux à usage professionnel, à usage commercial, industriel**

| | |
|----------------------------|-----------------|
| De 0 à 10 000 € | Forfait 1 500 € |
| De + 10 000 € à 25 000 € | 12 % |
| De + 25 000 € à 50 000 € | 9 % |
| De + 50 000 € à 75 000 € | 8 % |
| De + 75 000 € à 100 000 € | 7 % |
| De + 100 000 € à 150 000 € | 6 % |
| De + 150 000 € à 175 000 € | 5 % |
| De + 175 000 € à 200 000 € | 4,75 % |
| De + 200 000 € à 250 000 € | 4,50 % |
| De + 250 000 € à 350 000 € | 4 % |
| + 350 000 € | 3,80 % |
- **Cession de fonds de commerce, pas de porte** 8 %
- **Terrain à bâtir** 10 %

Honoraires TVA incluses à la charge de l'acquéreur depuis le 01/06/2017

HONORAIRES DE LOCATION

- **Locaux à usage d'habitation (loi du 06/07/1989)**
 - À la charge du Locataire
 - Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail
8 € TTC du m² habitable
 - Honoraires d'état des lieux d'entrée
3 € TTC du m² habitable
 - À la charge du Propriétaire – identique à la part du Locataire

Honoraires plafonnés à 6 % TTC du loyer annuel hors charges

- **Locaux à usage professionnel et commercial** 8 % TTC du loyer de la 1^{ère} période triennale (à la charge du Locataire)

SARL DIM TRANSACTIONS au capital de 5 000 Euros - SIRET 87974206200026 - R.C.S. RENNES 879742062 - code APE 6831Z
Carte Professionnelle délivrée par la CCI de RENNES : CPI 3502 2020000043979 - n° TVA Intracommunautaire : FR 49879742062
Caisse de garantie : Compagnie Européenne de Garanties et cautions - Tour Kupka B 16 rue Hoche - TSA 39999 - 92919 LA DÉFENSE Cedex
Garantie financière transaction sans maniements de fonds : 110 000 Euros
www.century21.fr - www.century21-ait-chateaubourg.com

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.